
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="checked" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número 01	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.3802-2025	
Nombre completo del contratista: FRANCISCO JAVIER GAZIA ECHEVERRI	
Documento de identificación:94399935	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION	
Objeto del Contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO PROFESIONAL ESPECIALIZADO EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI BP -26005399.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 22/oct /2025	Fecha terminación 30/nov/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de: VEINTE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE (\$20.295.000)

Adición: N/A

Prórroga: N/A


Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 20.295.000	\$ 6.765.000	\$ 0.00	\$13.530.000

Información del pago de seguridad social:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 90063834 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1799659333 Operador: MIPLANILLA.COM Fecha de Pago: 24/sep/2025 Periodo de pago de la seguridad social: septiembre 2025

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista presenta certificado de afiliación ARL con riesgo 4.

5. INFORME TÉCNICO


Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3802-2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

1. Realizar el seguimiento de las actividades, referentes a Diseño de Proyectos Estratégicos y de alto rendimiento de la ciudad, y cuando se necesite diseñar y elaborar proyectos arquitectónicos requeridos para las obras que se realizan por medio de los procesos de dependencia, con el fin de definir las necesidades de la infraestructura de los escenarios deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación, para los escenarios de alto rendimiento, con los lineamientos del área de Diseño de la Subsecretaria de Infraestructura Deportiva y Recreativa.


1. El contratista realizó el seguimiento de las actividades del equipo de Diseño de Proyectos Estratégicos y de Alto Rendimiento, correspondiente al diseño y planimetría de proyectos de EMPRÉSTITO – POLIDEPORTIVO VILLA DEL LAGO Y PISTA BMX EN UNIDAD DEPORTIVA ALBERTO GALINDO.

1. VILLA DEL LAGO:

- a. PLANTA ARQUITECTÓNICA GENERAL.
- b. PLANOS MODULO ADMINISTRACION (PLANTA, CORTES, FACHADAS).
- c. PLANOS MODULO CAMERINOS 1 (PLANTA, CORTES, FACHADAS).
- d. PLANOS MODULO CAMERINOS 2 Y CAFETERÍA (PLANTA, CORTES, FACHADAS).

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

<p>e. PLANO MODULO SALON SOCIAL.</p> <p>f. PLANO PISTA DE TROTE Y SENDERO VNM.</p> <p>g. PLANO MÓDULO ADMINISTRACIÓN (CUBIERTA, ENCHAPES Y CIELOS).</p> <p>h. PLANO MÓDULO CAMERINO Y CAFETERÍA (CUBIERTA, ENCHAPES Y CIELOS)</p> <p>i. PLANO PISCINA (PLANTA Y CORTES).</p> <p>j. PLANO CUARTO DE EQUIPOS DE PISCINA (PLANTA, CORTES Y FACHADAS).</p> <p>2. BMX UDAG</p> <p>a. PLANO LOCALIZACIÓN.</p> <p>b. PLANTA GENERAL.</p> <p>c. PLANO DE CORTES Y FACHADA.</p> <p>2.Participar en reuniones de seguimiento, comités internos y externos, capacitaciones y las demás que le sean designadas.</p> <ul style="list-style-type: none"> El contratista participó en las reuniones en comités internos para el seguimiento de los proyectos estratégicos como la pista de BMX y el Edificio Ciencias del Deporte. <p>3.Brindar apoyo en enlazar las necesidades recibidas por los Gestores de escenarios y Posteriormente con los Profesionales del Área de Presupuesto y Contratación, para realizar los ajustes necesarios en los diseño y Presupuesto, tanto en cantidades de obra como en especificaciones técnicas de los proyectos.</p> <ul style="list-style-type: none"> El contratista brindó apoyo en el análisis de la ampliación del maderamen del Coliseo Evangelista Mora para permitir la señalización de más canchas de baloncesto en el otro sentido de la cancha principal. <p>4. Participar en la elaboración de informes mensual de actividades desarrolladas del proceso de diseño para proyectos de alto rendimiento y estratégicos, entrega digital de los documentos y soportes.</p> <ul style="list-style-type: none"> El contratista elaboró cuadro de seguimiento de avances de los proyectos estratégicos en cuadro Excel lo cual se adjunta a las evidencias mensuales.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

5. Realizar cualquier otra tarea a fin que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

- El contratista colaboró en la elaboración un documento contexto histórico de la memoria descriptiva del proyecto BMX para presentarlo en la comisión de patrimonio de Cali.

MEDIO DE VERIFICACION

Las evidencias de lo relacionado se encuentran en el siguiente.

https://drive.google.com/drive/u/0/folders/1slURakvF5RTdrnm10Y5m_NE2--wmAGvL

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A


Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7. FIRMAS RESPONSABLES



EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
 Nombre y firma del Supervisor

 Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali, 31/oct/2025